

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt chủ trương đầu tư và dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình trụ sở làm việc Trung tâm Xúc tiến đầu tư, thương mại và du lịch tỉnh Bình Phước

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các Luật liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản ngày 19/6/2009;

Căn cứ Nghị định 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình, được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định 147/1999/QĐ-TTg ngày 05/7/1999 của Thủ tướng Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc tại cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp, được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 260/2006/QĐ-TTg ngày 14/11/2006 của Thủ tướng Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 60/2010/QĐ-TTg ngày 30/9/2010 của Thủ tướng Chính phủ ban hành các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư phát triển bằng nguồn ngân sách Nhà nước giai đoạn 2011-2015;

Căn cứ Chỉ thị số 1792/CT-TTg ngày 15/10/2011 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường quản lý đầu tư từ vốn ngân sách nhà nước và vốn trái phiếu Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 03/TT-BXD ngày 26/3/2009 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 26/2009/QĐ-UBND ngày 29/6/2009 của UBND tỉnh ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 364/QĐ-UBND ngày 08/3/2013 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh quy hoạch lô đất số 67 thành đất giao thông và đất xây dựng trụ sở làm việc Trung tâm Xúc tiến đầu tư, thương mại và du lịch tỉnh;



Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 303/SKHĐT-TĐ ngày 27/3/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư và dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình trụ sở làm việc Trung tâm Xúc tiến đầu tư, thương mại và du lịch tỉnh Bình Phước với nội dung như sau:

1. Tên công trình: Trụ sở làm việc Trung tâm Xúc tiến đầu tư, thương mại và du lịch tỉnh Bình Phước.

2. Chủ đầu tư: Trung tâm Xúc tiến đầu tư, thương mại và du lịch tỉnh Bình Phước.

3. Địa điểm xây dựng: Phường Tân Phú, thị xã Đồng Xoài (đất được giao theo Quyết định số 364/QĐ-UBND ngày 08/3/2013 của UBND tỉnh).

4. Dự kiến nội dung và quy mô đầu tư:

a) Phần xây dựng:

TT	Hạng mục công việc	ĐVT	Quy mô
1	Nhà làm việc chính	m ²	1.392
2	Nhà công vụ, căn tin	m ²	160
3	Nhà để xe 4 bánh	m ²	54
4	Nhà để xe 2 bánh	m ²	100
5	Nhà bảo vệ	m ²	12
6	Cổng hàng rào	m	149
7	Sân vườn, thoát nước	m ²	1.902

b) Phần thiết bị: Thiết bị phòng cháy, chữa cháy và máy lạnh.

5. Khái toán tổng mức đầu tư: 14.497.739.654 đồng.

6. Dự kiến nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh.

7. Dự kiến thời gian thực hiện dự án: Năm 2014 - 2015.

8. Dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư:

TT	Nội dung chi phí	Thành tiền (VND)
1	Chi phí khảo sát địa hình	10.523.710
2	Chi phí khảo sát địa chất	88.716.874
3	Chi phí lập Báo cáo KTKT	350.452.520
4	Chi phí thẩm tra thiết kế BVTC - DT công trình	44.439.380
5	Lệ phí thẩm định Báo cáo KTKT	2.147.935
	Tổng cộng	496.280.418

Dự toán chi phí trên là tạm tính, khi thanh quyết toán, chủ đầu tư căn cứ vào kết quả thực hiện được nghiệm thu hoàn thành và theo các quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 2. Trung tâm Xúc tiến đầu tư, thương mại và du lịch tỉnh là chủ đầu tư triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng trình tự quản lý đầu tư xây dựng hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Kho bạc Nhà nước Bình Phước; Giám đốc Trung tâm xúc tiến đầu tư, thương mại và du lịch tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã Đồng Xoài và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- LĐVP, Phòng KTTH, KTN;
- Lưu: VT (Nghĩa: 08.4).g



Nguyễn Văn Lợi