

Số: 638 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 24 tháng 4 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình
Trung tâm Y tế thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 29/11/2005;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Luật liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản ngày 19/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình, được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 85/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ về hướng dẫn Luật Đấu thầu và lựa chọn nhà thầu xây dựng theo Luật Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 60/2010/QĐ-TTg ngày 30/9/2010 của Thủ tướng Chính phủ ban hành nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư phát triển bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước;

Căn cứ Chỉ thị số 1792/CT-TTg ngày 15/10/2011 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường quản lý đầu tư từ ngân sách nhà nước và trái phiếu Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 03/2009/TT-BXD ngày 26/3/2009 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 25/5/2010 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ văn bản số 1086/BKHĐT-LĐVX ngày 21/02/2013 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc thẩm định nguồn vốn và phần vốn ngân sách Trung ương cho 3 dự án xây dựng Trung tâm y tế tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 26/2009/QĐ-UBND, ngày 29/6/2009 của UBND tỉnh ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 1362/TTr-SKHĐT ngày 03/10/2012 và công văn số 349/SKHĐT-TĐ ngày 09/4/2013,



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình Trung tâm Y tế thị xã Đồng Xoài với những nội dung chính như sau:

1. Tên công trình: Trung tâm Y tế thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.
2. Chủ đầu tư: UBND thị xã Đồng Xoài.
3. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Thăng Long.

4. Mục tiêu đầu tư xây dựng công trình:

Xây dựng cơ sở vật chất để đảm bảo điều kiện cho Trung tâm Y tế thị xã Đồng Xoài thực hiện tốt các nhiệm vụ chuyên môn về y tế trên địa bàn thị xã: phòng chống HIV/AIDS, phòng chống các bệnh xã hội, an toàn vệ sinh thực phẩm, chăm sóc sức khỏe sinh sản và truyền thông giáo dục sức khỏe...

5. Nội dung và quy mô đầu tư:

5.1. Xây dựng: Xây dựng mới các hạng mục công trình gồm:

a) Nhà làm việc chính:

- Công trình 02 tầng, diện tích xây dựng 407 m², tổng diện tích sàn xây dựng 805 m².

- Kết cấu và hoàn thiện: Kết cấu móng, cột, đà kiềng, dầm, sàn, sàn mái, sê nô, cầu thang bằng BTCT chịu lực; tường xây gạch; mái lợp tôn sóng vuông, xà gồ thép hộp; cửa đi, cửa sổ khung sắt kính. Hoàn thiện: tường sơn nước, nền lát gạch ceramic, hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước và chống sét.

- Về công năng sử dụng: Công trình bao gồm các phòng làm việc cho Giám đốc, Phó Giám đốc, phòng họp, phòng hành chính, văn thư và các phòng khoa chuyên môn (chăm sóc sức khỏe sinh sản, tiêm chủng mở rộng, tư vấn, truyền thông, xét nghiệm, hỗ trợ điều trị AVR, y tế công cộng, quản lý các bệnh không lây nhiễm, kiểm soát dịch bệnh...).

b) Nhà xe ô tô: 40 m².

c) Nhà để xe 2 bánh: 60 m².

d) Cổng, tường rào, nhà bảo vệ:

- Cổng, tường rào: 220 m.

- Nhà bảo vệ: 12 m².

e) Sân bê tông: 1.300 m².

g) Các hạng mục khác: Giếng khoan, cây xanh.

5.2. Thiết bị:

a) Máy điều hòa không khí: 08 bộ.

b) Thiết bị chuyên môn về y tế phục vụ cho công tác chuyên môn.

6. Địa điểm xây dựng: Phường Tân Thiện, thị xã Đồng Xoài.

7. Diện tích sử dụng đất: Khoảng 2.000 m².
8. Loại, cấp công trình: Công trình y tế, cấp III.
9. Phương án giải phóng mặt bằng và tái định cư: Không.
10. Tổng mức đầu tư: (dự toán công trình): 9.954.125.000 đồng.

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	5.930.500.000 đồng
- Chi phí thiết bị:	2.032.800.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án:	200.993.692 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	483.848.551 đồng
- Chi phí khác:	401.062.302 đồng
- Dự phòng:	904.920.455 đồng

11. Nguồn vốn đầu tư:

- Ngân sách Trung ương hỗ trợ: 4.400.000.000 đồng.
- Ngân sách tỉnh: 5.554.125.000 (phần còn lại).

12. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

13. Thời gian thực hiện: Năm 2014 - 2016.

14. Kế hoạch đấu thầu: Chủ đầu tư chịu trách nhiệm lập và trình thẩm định, phê duyệt theo quy định.

Điều 2. UBND thị xã Đồng Xoài là chủ đầu tư có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các bước tiếp theo đúng với quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư và xây dựng, tổ chức thực hiện tốt các nội dung tại Điều 1 của Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Kho bạc Nhà nước Bình Phước; Chủ tịch UBND thị xã Đồng Xoài, Chủ đầu tư và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Bộ KH&ĐT, Bộ Tài chính;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- LĐVP, Phòng KTTH, KTN, VX;
- Lưu: VT (Nghĩa: 15.4).g



Phạm Văn Công