

Số: 1364/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 05 tháng 7 năm 2012

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Báo cáo KTKT xây dựng công trình xây dựng phòng học,
phòng học bộ môn Trường cấp 2,3 Đăng Hà, huyện Bù Đăng**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 29/11/2005;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các Luật liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản ngày 19/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình, được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 85/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Đấu thầu và lựa chọn nhà thầu xây dựng theo Luật Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 03/2009/TT-BXD ngày 26/3/2009 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 26/2009/QĐ-UBND ngày 29/6/2009 của UBND tỉnh ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 666/TTr-SKHĐT ngày 26/6/2012,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo KTKT xây dựng công trình phòng học, phòng học bộ môn Trường cấp 2,3 Đăng Hà, huyện Bù Đăng, nội dung cụ thể như sau:

1. Tên công trình: Phòng học, phòng học bộ môn Trường cấp 2,3 Đăng Hà, huyện Bù Đăng.



2. Chủ đầu tư: Sở Giáo dục và Đào tạo.

3. Tổ chức tư vấn lập dự án: Công ty cổ phần Tư vấn TNHH Xây dựng Thương mại Tâm Việt.

4. Chủ nhiệm lập dự án: KTS. Trần Quốc Hùng.

5. Mục tiêu đầu tư: Tạo cơ sở vật chất đáp ứng nhu cầu giảng dạy học tập khối cấp 2, 3 Trường cấp 2,3 Đăng Hà, huyện Bù Đăng, từng bước nâng cao chất lượng dạy và học của giáo viên và học sinh của Trường, tiến tới Trường đạt chuẩn quốc gia, góp phần thực hiện chính sách của Nhà nước về phát triển sự nghiệp giáo dục.

6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:

6.1. Phần xây dựng:

Khối phòng học lý thuyết kết hợp phòng bộ môn: Nhà 01 tầng trệt và 02 tầng lầu, gồm 12 phòng: 06 phòng lý thuyết; 01 phòng bộ môn sinh, 01 phòng bộ môn lý, 01 phòng bộ môn hóa, 02 phòng bộ môn ngoại ngữ, 01 phòng bộ môn tin học. Tổng diện tích sàn xây dựng 1.560m².

Kết cấu: Móng, cột, đà kiềng, dầm, sàn, sê nô bằng BTCT; tường xây gạch.

Hoàn thiện: Mái lợp tôn; xà gồ bằng thép; nền lát gạch ceramic; tường sơn nước; cửa đi, cửa sổ khung sắt kính; hệ thống điện; hệ thống cấp thoát nước; hệ thống chống sét, PCCC.

6.2. Phần mua sắm trang thiết bị: Bàn ghế học sinh, bàn ghế giáo viên, bảng viết cho các phòng học lý thuyết và thiết bị chuyên dùng cho các phòng học bộ môn:

- Bàn ghế: bàn ghế học sinh loại 02 chỗ ngồi: 132 bộ; bàn ghế giáo viên: 06 bộ; bảng chống lóa: 06 cái.

- Thiết bị phòng bộ môn sinh: 01 phòng.

- Thiết bị phòng bộ môn lý: 01 phòng.

- Thiết bị phòng bộ môn hóa: 01 phòng.

- Thiết bị phòng bộ môn ngoại ngữ: 02 phòng.

- Thiết bị phòng bộ môn tin học: 01 phòng.

7. Địa điểm xây dựng: Tại khu đất hiện hữu của Trường cấp 2, 3 Đăng Hà, xã Đăng Hà, huyện Bù Đăng.

8. Diện tích sử dụng đất: Tổng diện tích chiếm đất của các hạng mục công trình khoảng 620m².

9. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

10. Phương án xây dựng: Xây dựng mới.

11. Phương án giải phóng mặt bằng, tái định cư: Không.

12. Tổng mức đầu tư	9.434.987.900	đồng
Trong đó:		
- Chi phí xây dựng:	6.284.222.000	đồng
- Chi phí thiết bị:	1.547.269.900	đồng
- Chi phí quản lý dự án:	196.096.000	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư và xây dựng:	530.230.000	đồng
- Chi phí khác:	19.444.000	đồng
- Chi phí dự phòng:	857.726.000	đồng

13. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách nhà nước (Vốn Chương trình mục tiêu quốc gia Giáo dục và Đào tạo).

14. Hình thức quản lý dự án: Thuê tư vấn quản lý dự án.

15. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2012 - 2013.

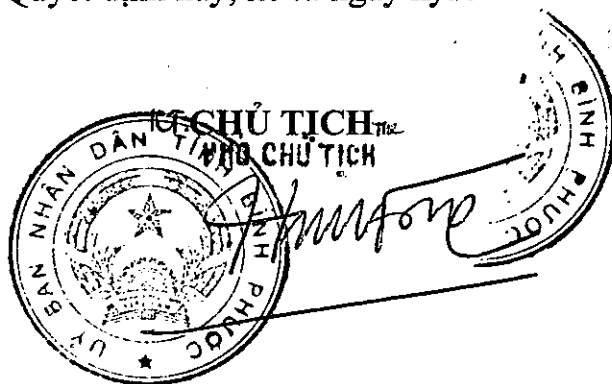
16. Kế hoạch đấu thầu: Bảng kế hoạch đấu thầu kèm theo.

Điều 2. Sở Giáo dục và Đào tạo là Chủ đầu tư có trách nhiệm triển khai các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành, tổ chức thực hiện tốt dự án theo các nội dung được phê duyệt tại Điều 1.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo, Kho bạc Nhà nước Bình Phước; Chủ tịch UBND huyện Bù Đăng, Chủ đầu tư và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- LĐVP, Phòng KTTH, KTN, VX;
- Lưu: VT (Nghĩa: 03.7)._{gk}



Nguyễn Huy Phong

KẾ HOẠCH ĐẦU THẦU BẢO CÁO KTKT
 Công trình: Phòng học, phòng học bộ môn Trường cấp 2,3 Đăng Hà, huyện Bù Đăng.
 (Kèm theo Quyết định số 1364 /QĐ-UBND ngày 05 /7/2012 của Chủ tịch UBND tỉnh)



STT	Tên và nội dung gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn đầu tư	Hình thức đấu thầu	Phương thức đấu thầu	Thời gian lựa chọn nhà thầu	Hình thức hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
I	Xây lắp							
1	Phòng học, phòng học bộ môn Trường cấp 2,3 Đăng Hà, huyện Bù Đăng.	6.284.222.000	Ngân sách nhà nước (Vốn Chương trình mục tiêu quốc gia Giáo dục và Đào tạo).	Đấu thầu rộng rãi trong nước	Đấu thầu 01 túi hồ sơ	Năm 2012	Theo đơn giá điều chỉnh	250 ngày
II	Mua sắm hàng hóa							
1	Cung cấp thiết bị phòng học, phòng học bộ môn Trường cấp 2,3 Đăng Hà, huyện Bù Đăng	1.547.269.900		Chào hàng cạnh tranh	Đấu thầu 01 túi hồ sơ	Năm 2013	Trọn gói	50 ngày
2	Bảo hiểm công trình xây dựng	12.444.004		Chỉ định thầu		Năm 2012	Trọn gói	Theo thời gian thi công
III	Dịch vụ tư vấn							
1	Quản lý dự án	196.096.000		Chỉ định thầu		Năm 2012	Theo tỷ lệ %	Theo thời gian thực hiện dự án
2	Lựa chọn nhà thầu thi công xây lắp	20.968.147		Chỉ định thầu		Năm 2012	Trọn gói	60 ngày
3	Lựa chọn nhà thầu cung cấp thiết bị	4.440.665		Chỉ định thầu		Năm 2013	Trọn gói	10 ngày
4	Giám sát thi công xây lắp	163.514.216	Chỉ định thầu		Năm 2012	Theo tỷ lệ %	Theo thời gian thi công	
5	Kiểm tra và chứng nhận sự phù hợp tiêu chuẩn chất lượng công trình xây dựng	57.229.976	Chỉ định thầu		Năm 2012	Theo đơn giá cố định	Theo thời gian thi công	