

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình:
Xây dựng nhà ăn và bếp nấu ăn cho Trường phổ thông
Dân tộc nội trú - THCS thị xã Bình Long.**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Cứ cứ Luật Đầu tư công ngày 18/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 15/2013/NĐ-CP ngày 06/02/2013 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 10/2013/TT-BXD ngày 25/7/2013 của Bộ Xây dựng về việc quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 13/2013/TT-BXD ngày 15/8/2013 của Bộ Xây dựng về việc quy định thẩm tra, thẩm định và phê duyệt thiết kế xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 09/2014/TT-BXD ngày 10/7/2014 của Bộ Xây dựng về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều tại các Thông tư hướng dẫn Nghị định số 15/2013/NĐ-CP ngày 06/02/2013 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 957/QĐ-BXD ngày 29/9/2009 của Bộ Xây dựng về việc công bố định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Công văn số 3482/BXD-HĐXD ngày 30/12/2014 của Bộ Xây dựng về việc thực hiện Luật Xây dựng số 50/2014/QH13;

Căn cứ Quyết định số 794/QĐ-UBND ngày 01/4/2011 của UBND tỉnh về việc công bố bộ đơn giá xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 2875/QĐ-UBND ngày 26/12/2014 của UBND tỉnh về việc giao chi tiết kế hoạch vốn Chương trình mục tiêu quốc gia năm 2015 tỉnh Bình Phước,



Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Báo cáo thẩm định số 678/SXD-QLCLCT ngày 29/5/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật (KTKT) xây dựng công trình: Xây dựng nhà ăn và bếp nấu ăn cho Trường phổ thông Dân tộc nội trú - THCS thị xã Bình Long với nội dung như sau:

1. Tên công trình: Xây dựng nhà ăn và bếp nấu ăn cho Trường phổ thông Dân tộc nội trú - THCS thị xã Bình Long.

2. Loại, cấp công trình: Công trình công cộng, cấp III.

3. Chủ đầu tư: Sở Giáo dục và Đào tạo.

4. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Thái Gia Hưng.

5. Mục tiêu đầu tư xây dựng công trình: Trường Phổ thông dân tộc nội trú - THCS thị xã Bình Long là một trường khá lớn dành cho các em học sinh dân tộc thiểu số trên địa bàn thị xã Bình Long học và sinh hoạt nội trú tại trường. Việc đầu tư xây dựng mới nhà ăn và bếp nấu ăn cho trường không những thực hiện đúng mục tiêu đề ra, mà còn giải quyết cấp bách nhu cầu cấp thiết về điều kiện học tập và sinh hoạt cho các em học sinh trong trường cùng các thầy cô.

6. Nội dung và quy mô đầu tư:

a) Nhà ăn và bếp nấu ăn: Diện tích xây dựng là 768,21m²; chiều cao công trình là 7,8m; kết cấu móng, đà kiềng, cột, dầm, giằng bê tông cốt thép; trần thạch cao; tường xây gạch, sơn nước hoàn thiện, tường vệ sinh và bếp ốp gạch 25x40, cao 2m; tường thu hồi xây gạch dày 200 kết hợp với hệ vì kèo đỡ mái, mái lợp ngói 13 viên/m², hệ xà gồ, cầu phong, li tô thép hộp; nền lát gạch ceramic 40x40; cửa đi, cửa sổ sắt + nhôm kính; hệ thống cấp thoát nước; hệ thống điện chiếu sáng; hệ thống chống sét.

b) Đài nước: Diện tích xây dựng là 10m²; chiều cao công trình là 14,1m; kết cấu móng, đà kiềng bằng bê tông cốt thép; khung bằng thép hình; bồn chứa nước bằng inox.

c) Bể nước ngầm: Diện tích xây dựng là 34,44m²; mặt trên bể nước ngầm bằng mặt đất tự nhiên; kết cấu đáy bể, vách ngăn, nắp bể bằng bê tông cốt thép.

d) Giếng khoan: Chiều sâu giếng khoan là 88m; từ 0m đến 19m đường kính lỗ khoan là 160mm, từ 19m đến 88m đường kính lỗ khoan là 110m.

e) Hệ thống thoát nước: Mương thoát nước dài 92m và 9 hố ga xây gạch thẻ, đan bê tông cốt thép.

7. Địa điểm xây dựng: Phường Phú Đức, thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước.

8. Diện tích sử dụng đất: Dự án được xây dựng trong khuôn viên hiện hữu của trường.

9. Phương án giải phóng mặt bằng và tái định cư: Không.

10. Tổng mức đầu tư: 4.000.000.000 đồng (Bốn tỷ đồng), trong đó:

Trong đó:

- Chi phí xây dựng sau thuế: 3.342.046.974 đồng.
- Chi phí quản lý dự án: 83.001.031 đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư: 229.232.574 đồng.
- Chi phí khác: 20.520.168 đồng.
- Chi phí dự phòng: 325.199.253 đồng.

11. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách nhà nước (vốn chương trình mục tiêu quốc gia).

12. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thuê ban quản lý dự án xây dựng chuyên ngành tổ chức quản lý dự án.

13. Thời gian thực hiện: Năm 2015.

14. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chủ đầu tư trình thẩm định kế hoạch đấu thầu sau khi Báo cáo kinh tế kỹ thuật được phê duyệt.

Điều 2. Sở Giáo dục và Đào tạo là chủ đầu tư có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các bước tiếp theo đúng với quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư và xây dựng, tổ chức thực hiện tốt các nội dung tại Điều 1 của Quyết định này.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Kho bạc Nhà nước Bình Phước, Chủ đầu tư và thủ trưởng các ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký ./.

Nơi nhận:

- CT, PCT;
- Như điều 3;
- LĐVP, P.KTN;
- Lưu: VT.(Trung) y



Phạm Văn Công