

Số: 265/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 23 tháng 6 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Chốt quản lý bảo vệ rừng tại khoảnh 5 tiểu khu 44 nông lâm trường Đăk Mai.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật đầu tư công ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 15/2013/NĐ-CP ngày 06/02/2013 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 10/2013/TT-BXD ngày 25/7/2013 của Bộ Xây dựng về việc quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 13/2013/TT-BXD ngày 15/8/2013 của Bộ Xây dựng về việc quy định thẩm tra, thẩm định và phê duyệt thiết kế xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 09/2014/TT-BXD ngày 10/7/2014 của Bộ Xây dựng về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều tại các Thông tư hướng dẫn Nghị định số 15/2013/NĐ-CP ngày 06/02/2013 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 957/QĐ-BXD ngày 29/9/2009 của Bộ Xây dựng về việc công bố định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 794/QĐ-UBND ngày 01/4/2011 của UBND tỉnh về việc công bố bộ đơn giá xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Báo cáo thẩm định số 809/BCTĐ-SXD ngày 16/6/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật (KTKT) xây dựng công trình: Chốt quản lý bảo vệ rừng tại khoảnh 5, tiểu khu 44, nông lâm trường Đăk Mai với nội dung như sau:



1. Tên công trình: Chốt quản lý bảo vệ rừng tại khoảnh 5, tiểu khu 44, nông lâm trường Đắk Mai.

2. Loại, cấp công trình: Công trình công cộng, cấp IV.

3. Chủ đầu tư: Công ty TNHH MTV Cao su Phước Long.

4. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Công ty TNHH tư vấn đầu tư và xây dựng An Lộc.

5. Mục tiêu đầu tư xây dựng công trình: Nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho việc sinh hoạt và làm việc của cán bộ công nhân viên chăm sóc bảo vệ rừng tại khoảnh 5, tiểu khu 44, nông lâm trường Đắk Mai, đồng thời góp phần phát triển kinh tế - văn hóa xã hội theo chủ trương của Đảng và Nhà nước.

6. Nội dung và quy mô đầu tư:

- Diện tích xây dựng 66m²; chiều cao công trình: 5,1m; cost ±0,000 cao hơn mặt đất tự nhiên là 0,3m.

- Giải pháp kiến trúc: Nền lát gạch ceramic 400x400; tường xây gạch, quét vôi 3 nước, mái lợp tôn sóng vuông màu đỏ, trần tôn lạnh; hệ thống cửa sắt lắp kính.

- Giải pháp kết cấu: Móng, cột, đà kiềng, dầm, sê nô bằng bê tông cốt thép, xà gồ thép hộp 50x100x2, đà trần thép hộp 30x60x1.4.

- Ngoài ra công trình còn có giếng đào thủ công đất cấp III, sâu 29m, đường kính giếng 1m.

7. Địa điểm xây dựng: Khoảnh 5, tiểu khu 44, nông lâm trường Đắk Mai, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

8. Diện tích sử dụng đất: Nằm trong khuôn viên của đơn vị đã được hoạch.

9. Phương án giải phóng mặt bằng và tái định cư: Không.

10. Tổng mức đầu tư: 265.774.538 đồng (Hai trăm sáu mươi lăm triệu, bảy trăm bảy mươi bốn nghìn, năm trăm ba mươi tám đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng sau thuế:	228.827.226 đồng.
- Chi phí quản lý dự án:	5.718.415 đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư:	17.386.938 đồng.
- Chi phí khác:	1.458.334 đồng.
- Chi phí dự phòng:	12.383.625 đồng.

11. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách nhà nước.

12. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thuê ban quản lý dự án xây dựng chuyên ngành tổ chức quản lý dự án.

13. Thời gian thực hiện: Năm 2015.



14. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chủ đầu tư trình thẩm định kế hoạch đấu thầu sau khi Báo cáo kinh tế kỹ thuật được phê duyệt.

Điều 2. Chủ đầu tư có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các bước tiếp theo đúng với quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư và xây dựng, tổ chức thực hiện tốt các nội dung tại Điều 1 của Quyết định này.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Kho bạc Nhà nước Bình Phước, Chủ đầu tư và thủ trưởng các ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT;
- Như Điều 3;
- LĐVP, P.KTN;
- Lưu: VT.(Trung)_{1b}



Trần Ngọc Trai