

Số: 1316/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 25 tháng 6 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình:
Sửa chữa Trường THPT Chuyên Quang Trung

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 15/2013/NĐ-CP ngày 06/02/2013 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/03/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 10/2013/TT-BXD ngày 25/7/2013 của Bộ Xây dựng về việc quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 13/2013/TT-BXD ngày 15/8/2013 của Bộ Xây dựng về việc quy định thẩm tra, thẩm định và phê duyệt thiết kế xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 957/QĐ-BXD ngày 29/9/2009 của Bộ Xây dựng về việc công bố định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Báo cáo thẩm định số 884/BCTĐ-SXD ngày 24/6/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật (KTKT) xây dựng công trình: Sửa chữa Trường THPT Chuyên Quang Trung với nội dung như sau:

1. Tên công trình: Sửa chữa Trường THPT Chuyên Quang Trung.



2. Loại, cấp công trình: Công trình công cộng, cấp III.
3. Chủ đầu tư: Trường THPT Chuyên Quang Trung.
4. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Công ty Cổ phần Tư vấn Tổng hợp Số 1.

5. Mục tiêu đầu tư xây dựng công trình: Trải qua thời gian sử dụng, hiện nay cơ sở hạ tầng các phòng làm việc, phòng học đã xuống cấp. Để đảm bảo công trình sử dụng lâu dài, giảm hư hỏng và đồng thời tạo điều kiện tốt cho hoạt động giảng dạy của Trường thì việc sửa chữa, cải tạo lại là rất cần thiết.

6. Nội dung và quy mô đầu tư:

a) Khối phòng học:

Giải pháp sửa chữa: cạo bỏ lớp sơn cũ, bả matis và sơn mới toàn bộ các cấu kiện tường, cột, dầm, trần, lan can; vệ sinh sê nô, cán tạo dốc và quét chống thấm mái; xử lý chống thấm, thay cửa, hệ thống nước, thiết bị vệ sinh, thiết bị điện của khu vệ sinh.

b) Khối phòng học chức năng và khối hiệu bộ:

Giải pháp sửa chữa: cạo bỏ lớp sơn cũ, bả matis và sơn mới toàn bộ các cấu kiện tường, cột, dầm, lan can; tháo dỡ trần thạch cao và thay bằng trần tôn khung xương sắt hộp; vệ sinh sê nô, cán tạo dốc và quét chống thấm mái; xử lý chống thấm, thay cửa, hệ thống nước, thiết bị vệ sinh, thiết bị điện của khu vệ sinh.

c) Các hạng mục khác: Vệ sinh mương thoát nước và đổ sân bê tông, sửa chữa vỉa hè sau khối phòng học chức năng.

7. Địa điểm xây dựng: thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

8. Diện tích sử dụng đất: Trong khuôn viên trường THPT chuyên Quang Trung, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

9. Phương án giải phóng mặt bằng và tái định cư: Không.

10. Tổng mức đầu tư: **3.821.797.047 đồng**

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	3.289.029.378 đồng
- Chi phí quản lý dự án:	82.193.170 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	223.408.283 đồng
- Chi phí khác:	45.175.881 đồng
- Dự phòng:	181.990.336 đồng

11. Nguồn vốn đầu tư: Vốn sự nghiệp năm 2015 - 2016.

12. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thuê tư vấn chuyên ngành xây dựng quản lý dự án.

13. Thời gian thực hiện: năm 2015 - 2016.

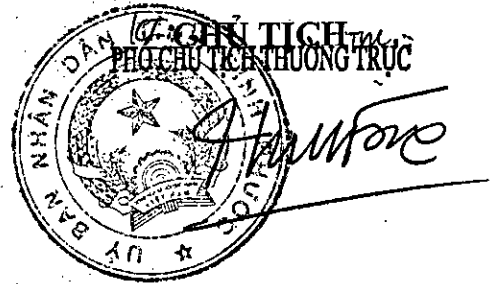
14. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chủ đầu tư trình thẩm định kế hoạch đấu thầu sau khi Báo cáo kinh tế kỹ thuật được phê duyệt.

Điều 2. Trường THPT Chuyên Quang Trung là chủ đầu tư có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các bước tiếp theo đúng với quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư và xây dựng, tổ chức thực hiện tốt các nội dung tại Điều 1 của Quyết định này.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Kho bạc Nhà nước Bình Phước, Giáo dục và Đào tạo, Chủ đầu tư và thủ trưởng các ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT;
- Như Điều 3;
- LĐVP, P.KTN;
- Lưu VT.(Trung)₁₀



Nguyễn Huy Phong