

Số: 1671 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 22 tháng 8 năm 2012

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình
Trung tâm dạy nghề huyện Đồng Phú

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

- Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;
- Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003;
- Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các Luật liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản ngày 19/6/2009;
- Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình, được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ;
- Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;
- Căn cứ Nghị định số 85/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đấu thầu và lựa chọn nhà thầu xây dựng theo Luật Xây dựng;
- Căn cứ Chỉ thị số 1792/CT-TTg ngày 15/10/2011 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường quản lý đầu tư từ ngân sách nhà nước và vốn trái phiếu Chính phủ;
- Căn cứ Thông tư số 03/2009/TT-BXD ngày 26/3/2009 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;
- Căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;
- Căn cứ Quyết định số 26/2009/QĐ-UBND ngày 29/6/2009 của UBND tỉnh ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh;
- Căn cứ Quyết định số 1279/QĐ-UBND ngày 27/5/2011 của UBND tỉnh phê duyệt Đề án đào tạo nghề cho lao động nông thôn giai đoạn 2011 - 2020 trên địa bàn tỉnh;
- Căn cứ Quyết định số 233/QĐ-UBND ngày 08/02/2012 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư và dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư dự án xây dựng Trung tâm dạy nghề huyện Đồng Phú;
- Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 1087/TTr-SKHĐT ngày 10/8/2012,



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình Trung tâm dạy nghề huyện Đồng Phú với nội dung như sau:

- 1. Tên công trình:** Trung tâm dạy nghề huyện Đồng Phú.
- 2. Chủ đầu tư:** Sở Lao động - Thương binh và Xã hội.
- 3. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật:** Công ty TNHH Xây dựng COAC.
- 4. Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư xây dựng Trung tâm dạy nghề huyện Đồng Phú để đáp ứng yêu cầu về cơ sở vật chất, phục vụ đào tạo nghề lao động nông thôn, nâng cao chất lượng và hiệu quả đào tạo nghề, tạo việc làm, tăng thu nhập của lao động nông thôn; góp phần chuyển dịch cơ cấu lao động và cơ cấu kinh tế, phục vụ sự nghiệp công nghiệp hoá, hiện đại hoá nông nghiệp, nông thôn.
- 5. Nội dung và quy mô đầu tư:**
 - Khối học lý thuyết - thực hành: Nhà 01 trệt, 01 lầu. Diện tích xây dựng 449,68m², tổng diện tích sàn 899,36 m²;
 - Các hạng mục phụ trợ gồm: Nhà để xe: 65,58m²; Nhà bảo vệ: 10,24m²; Cổng, hàng rào; Sân bê tông; Giếng khoan.
- 6. Địa điểm xây dựng:** Trung tâm hành chính huyện Đồng Phú.
- 7. Diện tích sử dụng đất:** 19.000 m².
- 8. Loại, cấp công trình:** Công trình dân dụng, cấp IV.
- 9. Dự án thuộc nhóm:** Dự án nhóm C.
- 10. Tổng mức đầu tư đồng thời là dự toán công trình:**

STT	Nội dung	Thành tiền (VND)
1	Chi phí xây dựng	5.750.608.407
2	Chi phí thiết bị	39.160.000
3	Chi phí quản lý dự án	146.133.755
4	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	441.149.351
5	Chi phí khác	281.182.155
6	Chi phí dự phòng	665.823.366
	Tổng cộng:	7.324.057.034

11. Nguồn vốn đầu tư: Vốn Chương trình mục tiêu Quốc gia về việc làm giai đoạn 2012 - 2015.

12. Hình thức quản lý dự án: Thuê tư vấn quản lý điều hành dự án

13. Thời gian thực hiện: Năm 2012 - 2013.

14. Nhu cầu vốn theo tiến độ dự án:

Năm	Nội dung thực hiện	Vốn Chương trình mục tiêu Quốc gia (VND)
2012	Chuẩn bị đầu tư và xây dựng công trình	2.960.000.000
2013	Thi công xây dựng công trình	4.440.000.000

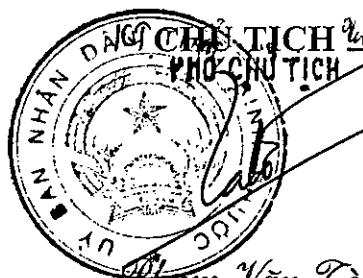
15. Kế hoạch đấu thầu: Bảng kế hoạch đấu thầu chi tiết kèm theo.

Điều 2. Sở Lao động Thương binh và Xã hội là Chủ đầu tư triển khai các bước tiếp theo đúng quy định, tổ chức thực hiện tốt dự án theo các nội dung được phê duyệt tại Điều 1.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Lao động - Thương binh và Xã hội, Kho bạc Nhà nước Bình Phước; Chủ tịch UBND huyện Đồng Phú, Chủ đầu tư và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- LĐVP, Phòng KTTH, VX;
- Lưu: VT (Nghĩa: 20.8).*102*



Phạm Văn Công



KẾ HOẠCH ĐẦU THẦU

Công trình Trung tâm dạy nghề huyện Đồng Phú
(Kèm theo Quyết định số 1671/QĐ-UBND ngày 22 / 8 /2012 của Chủ tịch UBND tỉnh)



TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (VND)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian lựa chọn nhà thầu	Hình thức hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
I	XÂY LẬP		Vốn Chương trình mục tiêu Quốc gia về việc làm giai đoạn 2012-2015				
1	Xây dựng Trung tâm dạy nghề huyện Đồng Phú	5.789.768.407		Đấu thầu rộng rãi trong nước	Năm 2012	Theo đơn giá điều chỉnh	300 ngày
II	MUA SẴM HÀNG HÓA						
1	Bảo hiểm công trình	20.127.129		Chỉ định thầu	Năm 2012	Trọn gói	Theo thời gian thi công
III	DỊCH VỤ TƯ VẤN						
1	Quản lý dự án	146.133.755		Chỉ định thầu	Năm 2012	Theo tỷ lệ %	Theo thời gian thực hiện DA
2	Lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng (Lập HSMT và đánh giá HSDT)	19.491.939		Chỉ định thầu	Năm 2012	Trọn gói	45 ngày
3	Giám sát thi công xây dựng	151.390.319		Chỉ định thầu	Năm 2012	Theo tỷ lệ %	Theo thời gian thi công
4	Kiểm tra và chứng nhận sự phù hợp về chất lượng công trình	52.894.096	Chỉ định thầu	Năm 2013	Trọn gói	45 ngày	
5	Kiểm toán quyết toán	36.417.643	Chỉ định thầu	Năm 2013	Trọn gói	45 ngày	