

Số: 1339 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 30 tháng 6 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình:
Sửa chữa Trụ sở Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy Bình Phước**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 15/2013/NĐ-CP ngày 06/02/2013 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 10/2013/TT-BXD ngày 25/7/2013 của Bộ Xây dựng về việc quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 13/2013/TT-BXD ngày 15/8/2013 của Bộ Xây dựng về việc quy định thẩm tra, thẩm định và phê duyệt thiết kế xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 957/QĐ-BXD ngày 29/9/2009 của Bộ Xây dựng về việc công bố định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Báo cáo thẩm định số 834/BCTĐ-SXD ngày 18/6/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật (KTKT) xây dựng công trình: Sửa chữa Trụ sở Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy Bình Phước với nội dung như sau:

1. Tên công trình: Sửa chữa Trụ sở Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy Bình Phước.
2. Loại, cấp công trình: Công trình công cộng, cấp III.
3. Chủ đầu tư: Ban Tuyên giáo tỉnh ủy Bình Phước.



4. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Công ty TNHH Một thành viên Toàn Vinh.

5. Mục tiêu đầu tư xây dựng công trình:

Ban tuyên giáo tỉnh Bình Phước là một cơ quan quan trọng trực thuộc Tỉnh Ủy làm nhiệm vụ tham mưu của Ban thường vụ tỉnh ủy. Trụ sở được xây dựng từ năm 2000, đã trải qua nhiều lần sửa chữa, hiện nay đã xuống cấp. Do đó, để tạo mỹ quan của cơ quan, nâng cao tinh thần làm việc của đội ngũ nhân viên thì việc sửa chữa trụ sở là rất cần thiết.

6. Nội dung và quy mô đầu tư:

- Khối nhà chính: cạo sạch tường ngoài, dặm vá lại 55%, bả matis và sơn mới lại.

- Nhà bảo vệ: cạo sạch tường ngoài, bả matis và sơn lại; tháo dỡ tôn cũ thay tôn mới; chà nhám xà gỗ và sơn mới.

- Cổng: cạo sạch cột cổng, bả matis và sơn lại; chà nhám cửa và sơn mới.

- Hàng rào: cạo sạch tường cũ, bả matis, sơn lại mới; chà nhám và sơn lại phần song sắt.

7. Địa điểm xây dựng: Phường Tân Phú, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

8. Diện tích sử dụng đất: Không.

9. Phương án giải phóng mặt bằng và tái định cư: Không.

10. Tổng mức đầu tư: 484.447.279 đồng

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	448.379.785 đồng
- Chi phí quản lý dự án:	2.000.000 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	28.986.339 đồng
- Chi phí khác:	5.081.155 đồng
- Dự phòng:	0 đồng

11. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách nhà nước.

12. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thuê tư vấn chuyên ngành xây dựng quản lý dự án.

13. Thời gian thực hiện: năm 2015.

14. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chủ đầu tư trình thẩm định kế hoạch đấu thầu sau khi Báo cáo kinh tế kỹ thuật được phê duyệt.

Điều 2. Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy Bình Phước là chủ đầu tư có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các bước tiếp theo đúng với quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư và xây dựng, tổ chức thực hiện tốt các nội dung tại Điều 1 của Quyết định này.



Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Kho bạc Nhà nước Bình Phước, Chủ đầu tư và thủ trưởng các ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- TTTU;
- CT, PCT;
- Như Điều 3;
- LĐVP, P.KTN;
- Lưu VT.(Trung) ₁₀



Trần Ngọc Trai