

Số: 1668 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 22 tháng 8 năm 2012

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình
Trung tâm dạy nghề huyện Bù Gia Mập**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các Luật liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản ngày 19/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình, được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 85/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đấu thầu và lựa chọn nhà thầu xây dựng theo Luật Xây dựng;

Căn cứ Chỉ thị số 1792/CT-TTg ngày 15/10/2011 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường quản lý đầu tư từ ngân sách nhà nước và vốn trái phiếu Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 03/2009/TT-BXD ngày 26/3/2009 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 26/2009/QĐ-UBND ngày 29/6/2009 của UBND tỉnh ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1279/QĐ-UBND ngày 27/5/2011 của UBND tỉnh phê duyệt Đề án đào tạo nghề cho lao động nông thôn giai đoạn 2011 - 2020 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 233/QĐ-UBND ngày 08/02/2012 của UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư và dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư dự án xây dựng Trung tâm dạy nghề huyện Bù Gia Mập;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 1086/TTr-SKHĐT ngày 10/8/2012,



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình Trung tâm dạy nghề huyện Bù Gia Mập với nội dung như sau:

1. Tên công trình: Trung tâm dạy nghề huyện Bù Gia Mập.

2. Chủ đầu tư: Sở Lao động - Thương binh và Xã hội.

3. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Công ty TNHH Xây dựng COAC.

4. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng Trung tâm dạy nghề huyện Bù Gia Mập nhằm đáp ứng yêu cầu về cơ sở vật chất phục vụ cho việc đào tạo nghề lao động nông thôn, nâng cao chất lượng và hiệu quả đào tạo nghề, tạo việc làm, tăng thu nhập cho lao động nông thôn; góp phần chuyển dịch cơ cấu lao động và cơ cấu kinh tế, phục vụ sự nghiệp công nghiệp hóa, hiện đại hóa nông nghiệp, nông thôn.

5. Nội dung và quy mô đầu tư:

- Khối học lý thuyết kết hợp khu hành chính Trung tâm: Nhà 01 trệt, 01 lầu; diện tích xây dựng 300,9m²; diện tích sàn 601,8m².

- Xưởng thực hành: Nhà trệt, diện tích xây dựng 202,99m².

- Các hạng mục phụ trợ gồm: Nhà xe diện tích 65,8m²; Nhà bảo vệ diện tích 10,24m²; Cổng hàng rào tổng chiều dài 717,24m; Sân bê tông diện tích 642,2m²; Giếng khoan.

6. Địa điểm xây dựng: Trung tâm huyện Bù Gia Mập.

7. Diện tích sử dụng đất: 23.200 m².

8. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp IV.

9. Nhóm dự án: Dự án nhóm C.

10. Tổng mức đầu tư đồng thời là dự toán công trình:

| STT | Nội dung | Thành tiền (VND) |
|-----|--------------------------------|----------------------|
| 1 | Chi phí xây dựng | 6.436.083.155 |
| 2 | Chi phí thiết bị | 39.160.000 |
| 3 | Chi phí quản lý dự án | 163.435.137 |
| 4 | Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng | 629.817.925 |
| 5 | Chi phí khác | 178.033.412 |
| 6 | Chi phí dự phòng | 744.652.963 |
| | Tổng cộng: | 8.191.182.591 |

11. Nguồn vốn đầu tư: Vốn Chương trình mục tiêu Quốc gia về việc làm giai đoạn 2012 - 2015.

12. Nhu cầu vốn theo tiến độ dự án:

| Năm | Nội dung thực hiện | Vốn Chương trình mục tiêu Quốc gia (VND) |
|------|--|--|
| 2012 | Chuẩn bị đầu tư và xây dựng công trình | 4.000.000.000 |
| 2013 | Thi công xây dựng công trình | 4.200.000.000 |

13. Hình thức quản lý dự án: Thuê tư vấn quản lý điều hành dự án.

14. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2012 - 2013.

15. Kế hoạch đấu thầu: Bảng kế hoạch đấu thầu chi tiết kèm theo.

Điều 2. Sở Lao động Thương binh và Xã hội là Chủ đầu tư triển khai các bước tiếp theo đúng quy định, tổ chức thực hiện tốt dự án theo các nội dung được phê duyệt tại Điều 1.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Lao động - Thương binh và Xã hội, Kho bạc Nhà nước Bình Phước; Chủ tịch UBND huyện Bù Gia Mập, Chủ đầu tư và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- LĐVP, Phòng KTTH, VX;
- Lưu: VT (Nghĩa: 16.8). *100C*



Phạm Văn Công





KẾ HOẠCH ĐẦU THẦU

Công trình Trung tâm dạy nghề huyện Bù Gia Mập

(Kèm theo Quyết định số 1668/QĐ-UBND ngày 22 / 8 /2012 của Chủ tịch UBND tỉnh)

| TT | Tên gói thầu | Giá gói thầu (VND) | Nguồn vốn | Hình thức lựa chọn nhà thầu | Thời gian lựa chọn nhà thầu | Hình thức hợp đồng | Thời gian thực hiện hợp đồng |
|------------|---|--------------------|--|------------------------------|-----------------------------|-------------------------|------------------------------|
| I | XÂY LẮP | | Vốn Chương trình mục tiêu Quốc gia về việc làm giai đoạn 2012-2015 | | | | |
| 1 | Xây dựng Trung tâm dạy nghề huyện Bù Gia Mập | 6.475.243.155 | | Đấu thầu rộng rãi trong nước | Năm 2012 | Theo đơn giá điều chỉnh | 300 ngày |
| II | MUA SẴM HÀNG HÓA | | | | | | |
| 1 | Bảo hiểm công trình | 22.526.291 | | Chỉ định thầu | Năm 2012 | Trọn gói | Theo thời gian thi công |
| III | DỊCH VỤ TƯ VẤN | | | | | | |
| 1 | Quản lý dự án | 163.435.137 | | Chỉ định thầu | Năm 2012 | Theo tỷ lệ % | Theo thời gian thực hiện DA |
| 2 | Lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng (Lập HSMT và đánh giá HSDT) | 21.801.989 | | Chỉ định thầu | Năm 2012 | Trọn gói | 45 ngày |
| 3 | Giám sát thi công xây dựng | 169.404.596 | | Chỉ định thầu | Năm 2012 | Theo tỷ lệ % | Theo thời gian thi công |
| 4 | Kiểm tra và chứng nhận sự phù hợp về chất lượng công trình | 59.199.093 | Chỉ định thầu | Năm 2013 | Trọn gói | 45 ngày | |
| 5 | Kiểm toán quyết toán | 39.045.717 | Chỉ định thầu | Năm 2013 | Trọn gói | 45 ngày | |