

Số: 1358/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 30 tháng 6 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đề nghị phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Sửa chữa công, nhà bảo vệ, sơn nước lại khu giảng đường Trường trung cấp Y tế tỉnh Bình Phước.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 15/2013/NĐ-CP ngày 06/02/2013 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/03/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/05/2010 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 10/2013/TT-BXD ngày 25/07/2013 của Bộ Xây dựng về việc quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 13/2013/TT-BXD ngày 15/08/2013 của Bộ Xây dựng về việc quy định thẩm tra, thẩm định và phê duyệt thiết kế xây dựng công trình;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật số 906/SXD-KT&QLXD ngày 30/06/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật (KTKT) xây dựng công trình: Sửa chữa công, nhà bảo vệ, sơn nước lại khu giảng đường Trường trung cấp Y tế tỉnh Bình Phước như sau:



1. Tên công trình: Sửa chữa công, nhà bảo vệ, sơn nước lại khu giảng đường Trường trung cấp Y tế tỉnh Bình Phước.

2. Chủ đầu tư: Trường trung cấp Y tế tỉnh Bình Phước.

3. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo KTKT: Công ty TNHH xây dựng DELTA.

4. Mục tiêu đầu tư xây dựng công trình: Dự án được triển khai nhằm khắc phục tình trạng xuống cấp trầm trọng và sự bố trí bất hợp lý không đáp ứng được nhu cầu sử dụng của khu giảng đường và cổng vào của Trường trung cấp Y tế tỉnh Bình Phước. Dự án khi hoàn thành sẽ tạo điều kiện thuận lợi nhất nhằm nâng cao và đảm bảo điều kiện về cơ sở vật chất phục vụ nhu cầu giảng dạy, học tập của giáo viên và học viên của trường.

5. Nội dung và quy mô đầu tư:

a) Khu giảng đường.

- Cạo bỏ lớp vôi tường, trần và hành lang trong nhà hiện hữu tại tầng trệt và một phần tầng lầu hiện đã xuống cấp, hoen ố, bong tróc; nhiều vị trí học viên vẽ lên tường mất thẩm mỹ; bả matic toàn bộ tường và sơn nước 3 lớp với diện tích khoảng 3000 m².

- Tháo dỡ, thay thế ron kính đã lão hóa, cạo lớp sơn cũ và lớp ri sét, sơn dầu 3 lớp toàn bộ cửa đi, cửa sổ tại tầng trệt.

- Cải tạo các nhà vệ sinh tầng trệt đã xuống cấp, cụ thể: Tháo bỏ và thay thế nền gạch đã xuống cấp bằng gạch chống trơn 30x30cm, trần nhựa và giăng trần gỗ đã xuống cấp bằng trần tôn lạnh, giăng trần thép hộp, tháo bỏ toàn bộ chậu rửa tay hư hỏng, lắp mới 02 chậu rửa tay/1 nhà vệ sinh, tháo bỏ toàn bộ bệ xí bệt đã hư hỏng, thay mới bằng bệ xí xôm (bao gồm cả xây bệ, đi lại đường ống cấp nước), thay thế toàn bộ hệ thống đường dây và thiết bị chiếu sáng các phòng vệ sinh.

b) Cổng vào và nhà bảo vệ.

- Phá dỡ cổng trường, nhà bảo vệ xây dựng đã lâu, xuống cấp, vị trí bố trí không phù hợp.

- Xây mới cổng trường và nhà bảo vệ mới thành một khối liên kết và kết thiết kế hiện đại, tại vị trí cách vị trí cổng cũ về phía QL 14 khoảng 3,6m, sâu vào khoảng 1,7m. Trần cổng và nhà bảo vệ được xử lý chống thấm bằng hóa chất chuyên dụng. Cổng và nhà bảo vệ có kết cấu móng, cột sàn bằng BTCT, tường, trần nhà bảo vệ, cổng bả matic và sơn nước 3 lớp, cột cổng ốp đá granite. Xây bổ sung 9,78m hàng rào nổi hàng rào hiện hữu và cổng - nhà bảo vệ mới; hàng rào có kết cấu móng, cột, đà bằng BTCT, tường xây gạch, bả matic và sơn nước 3 lớp.

6. Địa điểm xây dựng: Trường trung cấp Y tế tỉnh Bình Phước, ấp 1, xã Tiến Thành, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

7. Diện tích sử dụng đất: Trong khuôn viên Trường trung cấp Y tế tỉnh Bình Phước.

8. Loại, cấp công trình: Công trình công cộng, cấp III.

9. Phương án giải phóng mặt bằng và tái định cư: Không.

10. Tổng mức đầu tư: **978.837.210 đồng** (Chín trăm bảy mươi tám triệu, tám trăm ba mươi bảy nghìn, hai trăm mười đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	847.902.655 đồng
- Chi phí quản lý dự án:	21.189.171 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	55.764.895 đồng
- Chi phí khác:	7.369.193 đồng
- Chi phí dự phòng:	46.611.296 đồng

11. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách nhà nước năm 2015.

12. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thuê tư vấn quản lý dự án.

13. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Chủ đầu tư trình thẩm định và phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu theo đúng quy định.

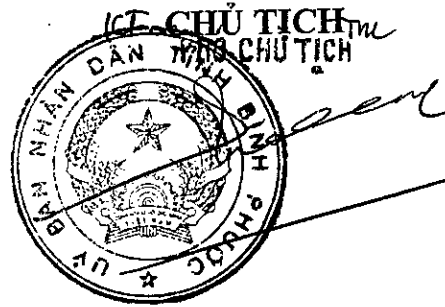
14. Thời gian thực hiện: năm 2015.

Điều 2. Trường trung cấp Y tế tỉnh Bình Phước là chủ đầu tư có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư và xây dựng, tổ chức thực hiện tốt các nội dung tại Điều 1 của Quyết định này.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành: Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Kho bạc Nhà nước Bình Phước, Chủ đầu tư và thủ trưởng các ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT;
- Như Điều 3;
- LĐVP, P.KTN;
- Lưu VT.(Trung) ₁₀



Trần Ngọc Trai