

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình
08 phòng học Trường THPT Phú Riềng, huyện Bù Gia Mập**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 15/2013/NĐ-CP ngày 06/02/2013 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 03/2009/TT-BXD ngày 26/3/2009 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 26/2009/QĐ-UBND ngày 29/6/2009 của UBND tỉnh ban hành Quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 1084/TTr-SKHĐT ngày 08/9/2014, theo Tờ trình số 1549/TTr-SGDĐT ngày 21/8/2014 của Sở Giáo dục và Đào tạo,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình 08 phòng học Trường THPT Phú Riềng, huyện Bù Gia Mập, với các nội dung như sau:

1. Tên công trình: 08 phòng học Trường THPT Phú Riềng, huyện Bù Gia Mập.

2. Chủ đầu tư: Sở Giáo dục và Đào tạo.

3. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Công ty TNHH Xây dựng GMC.

4. Mục tiêu đầu tư:

Việc đầu tư xây dựng 08 phòng học Trường THPT Phú Riềng, huyện Bù Gia Mập nhằm giúp địa phương giảm bớt gánh nặng về trình trạng quá tải của các trường học hiện nay; đồng thời tạo cơ sở vật chất cho việc dạy và học của nhà trường, nhằm hoàn thiện và nâng cao chất lượng các trường học trên địa bàn tỉnh, tiến tới xây dựng hoàn thiện về cơ sở vật chất để trường đạt chuẩn quốc gia, góp phần thực hiện các chủ trương, chính sách của Đảng và Nhà nước về phát triển giáo dục.

5. Nội dung và quy mô đầu tư:

- Xây dựng mới 08 phòng học Trường THPT Phú Riềng, huyện Bù Gia Mập: công trình cấp III, khối nhà 2 tầng, mỗi tầng 04 phòng học, tổng diện tích sàn 719,12 m²;

+ Tầng 1: 04 phòng học lý thuyết, tổng diện tích 330,34 m²;

+ Tầng 2: 04 phòng học lý thuyết, tổng diện tích 388,78 m²;

+ Kết cấu chủ yếu: móng, cột, dầm, sàn, sânô bằng kết cấu bê tông cốt thép chịu lực; mái lợp tôn; xà gồ thép hộp; tường xây gạch, bả matit, sơn nước; nền lát gạch ceramic; hệ thống cửa đi và cửa sổ bằng khung thép hộp, kính;

+ Hệ thống điện, chống sét;

- Thiết bị cho phòng học lý thuyết: bàn giáo viên 8 cái; ghế giáo viên 8 cái; bảng phấn 8 cái; bộ bàn, ghế học sinh trung học phổ thông 152 bộ.

6. Địa điểm đầu tư: Xã Phú Riềng, huyện Bù Gia Mập (trong khuôn viên Trường THPT Phú Riềng huyện Bù Gia Mập).

7. Tổng mức đầu tư:

4.119.760.388 đồng.

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 3.128.431.485 đồng.

- Chi phí thiết bị: 230.000.000 đồng.

- Chi phí quản lý dự án: 77.060.737 đồng.

- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 256.482.459 đồng.

- Chi phí khác: 53.262.035 đồng.

- Chi phí dự phòng: 374.523.672 đồng.

8. Nguồn vốn đầu tư: Vốn Ngân hàng Phát triển Châu Á (ADB) và vốn ngân sách tỉnh.

- Vốn ADB thanh toán 100% giá trị xây lắp trước thuế;
- Phần còn lại vốn ngân sách tỉnh.

9. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

10. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2014 - 2016.

Điều 2. Sở Giáo dục và Đào tạo là Chủ đầu tư có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các bước tiếp theo đúng với quy định của Nhà nước về quản lý đầu tư và xây dựng; tổ chức thực hiện tốt dự án theo các nội dung được phê duyệt tại Điều 1 của Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Kho bạc Nhà nước Bình Phước, Giáo dục và Đào tạo và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- LĐVP, Phòng: VHXH, KTTH;
- Lưu: VT. (Thg-15/9)

101C

101C CHỦ TỊCH Tỉnh
PHỤ CHỦ TỊCH Tỉnh

Nguyễn Huy Phong

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Công trình: 08 phòng học Trường THPT Phú Riềng, huyện Bù Gia Mập

Thực hiện theo Quyết định số 1958 /QĐ-UBND ngày 17 / 9 /2014 của UBND tỉnh)



STT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức đấu thầu	Thời gian lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
I	Xây lắp		Nguồn vốn ADB và vốn đối ứng ngân sách tỉnh					
1	Xây dựng 08 phòng học Trường THPT Phú Riềng, huyện Bù Gia Mập	3.128.431.485		Chào hàng cạnh tranh thông thường	Một giai đoạn, 1 túi hồ sơ	Quý IV năm 2014	Trọn gói	210 ngày
II	Mua sắm hàng hóa							
2	Mua sắm thiết bị 08 phòng học Trường THPT Phú Riềng, huyện Bù Gia Mập	230.000.000		Chi định thầu	-	Quý I năm 2015	Trọn gói	45 ngày
III	Dịch vụ tư vấn							
3	Lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu xây lắp	10.542.814		Chi định thầu		Quý IV năm 2014	Trọn gói	45 ngày
4	Thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu xây lắp	3.128.431	Tự thực hiện	-	Quý IV năm 2014	-	15 ngày	
5	Giám sát thi công xây lắp	82.215.179	Chi định thầu	-	Quý IV năm 2014	Trọn gói	Theo thời gian thi công	
IV	Dịch vụ phi tư vấn							
6	Bảo hiểm xây dựng công trình	7.821.079	Chi định thầu	-	Quý IV năm 2014	Trọn gói	Theo thời gian thi công	

Ghi chú: Trước khi tổ chức lựa chọn nhà thầu, Chủ đầu tư phải điều chỉnh dự toán công trình, trong đó: chi phí thẩm định hồ sơ mời thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu tính theo Khoản 3 Điều 9 Nghị định 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ.