

Số: 4177/QĐ-UBND

Đồng Phú, ngày 15 tháng 11 năm 2012

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật và kế hoạch đấu thầu công trình:
Khai hoang đất sản xuất cho đồng bào dân tộc thiểu số tại ấp Thạch Màng,
xã Tân Lợi, huyện Đồng Phú

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

- Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003;
Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 29/11/2005;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Luật liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản ngày 19/6/2009;
Căn cứ Nghị định số 209/2004/NĐ-CP ngày 16/12/2004 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;
Căn cứ Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;
Căn cứ Nghị định số 85/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Đấu thầu và lựa chọn nhà thầu xây dựng theo Luật Xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;
Căn cứ Chỉ thị số 1792/CT-TTg ngày 15/10/2011 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường quản lý đầu tư từ vốn ngân sách Nhà nước và vốn trái phiếu Chính phủ;
Căn cứ Thông tư số 02/2008/TT-BXD ngày 02/01/2008 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình cơ sở hạ tầng thuộc chương trình phát triển kinh tế - xã hội các xã đặc biệt khó khăn vùng đồng bào dân tộc và miền núi giai đoạn 2006-2010;
Căn cứ Thông tư số 03/2009/TT-BXD ngày 26/3/2009 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;
Căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;
Căn cứ Quyết định số 957/QĐ-BXD ngày 29/9/2009 của Bộ Xây dựng về việc công bố định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình;
Căn cứ Quyết định số 26/2009/QĐ-UBND ngày 29/6/2009 của UBND tỉnh Bình Phước về việc ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Bình Phước;
Căn cứ Quyết định số 794/QĐ-BXD ngày 01/4/2011 của UBND tỉnh Bình Phước về việc ban hành bộ đơn giá trên địa bàn tỉnh Bình Phước;



Thực hiện Công văn số 3988/UBND-KTTH ngày 27/12/2011 của UBND tỉnh Bình Phước về việc hướng dẫn một số nội dung về quy trình và hồ sơ thẩm định bố trí vốn ngân sách Nhà nước cho các dự án;

Thực hiện Công văn số 823/UBND-KTN ngày 23/3/2012 của UBND tỉnh Bình Phước về việc ban hành quy định điều chỉnh dự toán xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Thực hiện Công văn số 1127/SKHĐT-TH ngày 16/11/2011 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước về việc hướng dẫn thực hiện Chỉ thị số 1792/CT-TTg ngày 15/10/2011 của Thủ tướng Chính phủ và Văn bản số 7356/BKHĐT-TH ngày 28/10/2011 của Bộ KH và ĐT;

Thực hiện Công văn số 246/HD-SKHĐT ngày 23/3/2012 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước về thẩm định nguồn vốn và bố trí vốn cho các dự án đầu tư sử dụng vốn ngân sách Nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 2203/QĐ-UBND ngày 07/6/2012 của UBND huyện Đồng Phú về việc giao kế hoạch vốn bổ sung có mục tiêu từ ngân sách Trung ương năm 2012-Đợt 2;

Xét đề nghị của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, tại Tờ trình số 275/TTr-TCKH ngày 31/10/2012,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật và kế hoạch đấu thầu công trình: Khai hoang đất sản xuất cho đồng bào dân tộc thiểu số tại ấp Thạch Màng, xã Tân Lợi, huyện Đồng Phú, với nội dung như sau:

1. Tên công trình: Khai hoang đất sản xuất cho đồng bào dân tộc thiểu số tại ấp Thạch Màng, xã Tân Lợi, huyện Đồng Phú.

2. Tên chủ đầu tư: Phòng Dân tộc huyện.

3. Đơn vị tư vấn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật: Công ty TNHH Một thành viên Tư vấn Xây dựng Kiến Thành.

4. Đơn vị tư vấn lập thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công - dự toán: Công ty TNHH Uy Vũ.

5. Hình thức đầu tư: Khai hoang.

6. Mục tiêu đầu tư: Hỗ trợ khai hoang đất sản xuất cho đồng bào dân tộc thiểu số tại ấp Thạch Màng, giúp đồng bào từng bước ổn định cuộc sống, phát triển sản xuất, thoát nghèo bền vững.

7. Quy mô xây dựng:

* Tổng diện tích khai hoang: 9,76 ha.

+ Khu 1: 2,31 ha.

+ Khu 2: 1,73 ha.

+ Khu 3: 1,79 ha.

+ Khu 4: 3,93 ha.

* Các chi tiết khác có bản vẽ kèm theo.

8. Địa điểm xây dựng: Xã Tân Lợi, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

9. Loại, cấp công trình: Công trình Hạ tầng kỹ thuật cấp 4, thiết kế 1 bước.

10. Tổng mức đầu tư: 184.839.557 đồng (Một trăm tám mươi bốn triệu, tám trăm ba mươi chín ngàn, năm trăm năm mươi bảy đồng).

Trong đó:

+ Chi phí xây lắp: 145.298.192 đồng.

+ Chi phí QLDA: 3.531.099 đồng.

- + Chi phí tư vấn: 18.261.252 đồng.
- + Chi phí khác: 945.418 đồng.
- + Chi phí dự phòng: 16.803.596 đồng.

(Có hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật kèm theo)

11. Nguồn vốn đầu tư: Vốn Trung ương hỗ trợ có mục tiêu năm 2012- đợt 2 (Vốn Chương trình 134 kéo dài năm 2012).

12. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

13. Phương án quản lý và khai thác: Phòng Dân tộc huyện là chủ đầu tư thực hiện đầu tư công trình, sau khi hoàn thành công trình phối hợp các ngành chức năng, UBND xã Tân Lợi chia khu, xác định ranh đất, cắm mốc, bàn giao cho các hộ dân được sử dụng, canh tác theo quy định.

14. Thời gian thực hiện dự án: Khởi công và hoàn thành năm 2012.

15. Phân kỳ thực hiện đầu tư và nhu cầu vốn theo tiến độ dự án:

a) Phân kỳ thực hiện đầu tư: Thực hiện trong năm 2012.

b) Nhu cầu vốn theo tiến độ dự án:

Năm thực hiện	Nội dung thực hiện	Vốn Trung ương hỗ trợ có mục tiêu năm 2012 - đợt 2 (Vốn Chương trình 134 kéo dài năm 2012) (đồng)
2012	Báo cáo kinh tế kỹ thuật	10.000.000
2012	Thẩm tra dự toán + Bản vẽ thi công	4.000.000
2012	Quản lý dự án	3.531.099
2012	Xây lắp công trình	145.298.192
2012	Tư vấn giám sát công trình	2.953.438
2012	Bảo hiểm công trình	309.298
2013	Thẩm tra quyết toán công trình	636.119
2012	Dự phòng công trình	16.803.596
Tổng cộng		184.839.557

16. Kế hoạch đấu thầu: Có bảng kế hoạch đấu thầu chi tiết kèm theo.

Điều 2. Phòng Dân tộc huyện chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo đúng với quy định hiện hành về quản lý đầu tư xây dựng và đấu thầu của Nhà nước.

Điều 3. Các ông (bà): Chánh văn phòng HĐND và UBND Huyện, Trưởng phòng: Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Dân tộc; Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Chủ tịch UBND xã Tân Lợi và Thủ trưởng các ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. / . / . /

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Sở: KH&ĐT, TC;
- TT Huyện ủy;
- CT, các PCT;
- Nhu điều 3;
- LĐVP, CVKT;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Cường

BẢNG KẾ HOẠCH ĐẦU THẦU



(Kèm theo Quyết định số **4474**/QĐ-UBND ngày **15** tháng **11** năm 2012 của UBND huyện Đồng Phú)

a) Phần công việc đã thực hiện:

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị thực hiện	Giá trúng thầu (VND)	Hình thức hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Khảo sát + lập báo cáo kinh tế kỹ thuật	Công ty TNHH Một thành viên Tư vấn Xây dựng Kiến Thành	10.000.000	Tròn gói	30 ngày
2	Thăm tra TK-DT công trình	Công ty TNHH Uy Vũ	4.000.000	Tròn gói	10 ngày
Tổng cộng			14.000.000	Đồng	

b) Phần công việc không đầu thầu:

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị thực hiện	Giá trị thực hiện (VND)
1	Quản lý dự án	Phòng Dân tộc	3.531.099
2	Thăm tra phê duyệt quyết toán	Phòng Tài chính - KH	636.119
3	Chi phí Dự phòng		16.803.596
Tổng cộng :			20.970.815

c) Phần công việc đầu thầu:

Stt	Tên gói thầu	Giá gói thầu (VND)	Nguồn vốn năm 2012	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian lựa chọn nhà thầu	Hình thức hợp đồng	Thời gian thực hiện hơn đôn
I	XÂY LẬP						
1	Khai hoang đất sản xuất cho đồng bào dân tộc thiểu số tại ấp Thạch Mang, xã Tân Lợi, huyện Đồng Phú.	145.298.192	Vốn Trung ương hỗ trợ có mục tiêu năm 2012-đợt 2 (Vốn Chương trình 134 kéo dài năm 2012)	Chỉ định thầu	Quý IV 2012	Tròn gói	45 ngày
II	DỊCH VỤ TƯ VẤN						
1	Khảo sát + lập báo cáo kinh tế kỹ thuật	10.000.000		Chỉ định thầu	Quý III 2012	Tròn gói	30 ngày
2	Giám sát thi công xây dựng công trình	2.953.438	Chỉ định thầu	Quý IV 2012	Tròn gói	45 ngày	
3	Bảo hiểm công trình	309.298	Chỉ định thầu	Quý IV 2012	Tròn gói	45 ngày	