

Số: 2239/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 16 tháng 10 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng
công trình Doanh trại Tiểu đoàn Bộ binh 208

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18/06/2014;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2013 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2013 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/05/2010 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 75/2014/TT-BTC ngày 12/6/2014 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm tra thiết kế công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 19/2011/TT-BTC ngày 14/2/2011 của Bộ Tài chính quy định về quyết toán dự án hoàn thành thuộc nguồn vốn Nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 957/QĐ-BXD ngày 29/9/2009 của Bộ Xây dựng về việc công bố định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 794/2011/QĐ-UBND ngày 01/4/2011 của UBND tỉnh về việc công bố bộ đơn giá xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 1534/SXD-QLCLCT ngày 08/10/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Doanh trại Tiểu đoàn Bộ binh 208, với nội dung như sau:



1. Tên công trình: Doanh trại Tiểu đoàn Bộ binh 208. Hạng mục: Nhà ở CBCS Đại đội (02 nguyên đơn); nhà vệ sinh, nhà tắm; tổng thể sân đường.

2. Loại công trình: Công trình công cộng. Cấp công trình: cấp III

3. Chủ đầu tư: Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh Bình Phước.

4. Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước.

5. Địa điểm xây dựng: xã Lộc Hưng, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

6. Nhà thầu thiết kế bản vẽ thi công - dự toán công trình: Công ty TNHH Xây dựng Tư vấn đầu tư Nam Việt.

7. Mục tiêu đầu tư xây dựng công trình: Bảo đảm nơi ăn, ở sinh hoạt cho cán bộ, chiến sỹ đáp ứng được yêu cầu huấn luyện chiến sỹ mới, thực hiện xây dựng đơn vị chính quy, góp phần hoàn thành nhiệm vụ trên giao.

8. Nội dung và quy mô đầu tư:

8.1. Hạng mục: Nhà ở Cán bộ, chiến sỹ Đại đội (02 nhà)

- Quy mô xây dựng: Nhà cấp III (01 trệt, 01 lầu), diện tích xây dựng: 568,6 m², tổng diện tích sàn 1075,6 m²

- Giải pháp thiết kế kết cấu chính: Móng, cột, đà kiềng, dầm, sàn trôn, sàn sê nô bằng bê tông cốt thép; mái lợp tôn, xà gồ thép; tường xây gạch, bả matis, sơn nước và ốp gạch ceramic; nền lát gạch ceramic và đá granite; hệ thống cửa đi khung sắt kính; hệ thống điện, nước; hệ thống chống sét, PCCC.

8.2. Nhà vệ sinh, nhà tắm:

- Quy mô xây dựng: Nhà trệt 01 tầng, diện tích xây dựng: 142,6 m².

- Giải pháp thiết kế kết cấu chính: Móng, cột, đà kiềng, dầm bằng bê tông cốt thép; mái bê tông kết hợp lợp tôn, xà gồ thép; tường xây gạch, bả matis, sơn nước; nền lát gạch ceramic; hệ thống cửa đi khung sắt; hệ thống điện, nước.

8.3. Các hạng mục phụ trợ khác như: Sân, đường bê tông; hệ thống cấp điện, hệ thống cấp nước, thoát nước ngoài nhà...

9. Phương án giải phóng mặt bằng và tái định cư: Không.

10. Tổng mức đầu tư: 14.978.657.497 đồng (Mười bốn tỷ, chín trăm bảy mươi tám triệu, sáu trăm năm mươi bảy nghìn, bốn trăm chín mươi bảy đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	12.324.488.839 đồng
- Chi phí thiết bị	15.840.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án:	277.881.769 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	897.869.372 đồng
- Chi phí khác:	100.881.381 đồng
- Dự phòng:	1.361.696.136 đồng



11. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư lựa chọn hình thức quản lý dự án theo đúng quy định.

12. Thời gian thực hiện: Năm 2015 - 2016.

13. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chủ đầu tư trình thẩm định, phê duyệt kế hoạch đấu thầu sau khi Báo cáo kinh tế kỹ thuật được phê duyệt.

Điều 2. Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Bình Phước là chủ đầu tư có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các bước tiếp theo đúng với quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư và xây dựng, tổ chức thực hiện tốt các nội dung tại Điều 1 của Quyết định này.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Kho bạc Nhà nước Bình Phước, Chủ đầu tư và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT;
- Như Điều 3;
- LĐVP, P.KTN;
- Lưu VT.(Trung) ^{ac}

